

أقر أنا الموقع إنناه بانني قد اطلعت على ضوابط رهن الاوراق المالية المعتمده من الهيئه العامه لسوق المال واتعهد بالتقيد والالتزام التام بما جاء فيها واي قوانين اخرى ساريه بالسلطنه في هذا الشأن ، واتحمل المسؤولية القانونية حيال مخالفتها.

الطرف الاول (المدين الراهن)

الطرف الثاني(الدائن المرتهن)

اسماء المفوضين

الاسم/

التوقيع والختم

التوقيع والختم



مسقط للمقاصة والإيداع

Muscat Clearing & Depository (S.A.O.C.)

ضوابط رهن الاوراق المالية لدى شركة مسقط للمقاصة والايدياع

- 1- يجب على من يرغب في إجراء رهن على ورقة مالية مدرجة ببورصة مسقط التقدم بطلب إلى شركة مسقط للمقاصة والإيداع (ش.م.ع.م) وفق الاستمارة المرفقة بهذه الإجراءات على ان تكون مستوفية للاشتراطات التالية:
 - أ) أن تكون المعلومات و البيانات الخاصة بالراهن و المرتهن مكتملة بالاستمارة و مطابقة للمعلومات الموجودة بسجلات شركة مسقط للمقاصة و الإيداع.
 - ب) أن يكون الراهن مالكا لكامل الأوراق المالية المطلوب رهنها.
 - ج) ان يكون المرتهن شخصا اعتباريا.
 - د) يجب توثيق استمارة طلب تسجيل الرهن من الجهات المختصة اذا كان اطراف الرهن او احدهما خارج السلطنة.
 - هـ) تقع مسؤوليه التحقق من صحة توقيع الراهن على الجيه المرتهنه.
 - و) يجب أن تقدم استمارة طلب تسجيل الرهن خلال ثلاثة أشهر من تاريخ توقيع الطرفين عليها.
- 2- يجب ان يرفق باستمارة طلب تسجيل الرهن المستندات التالية:
 - أ) نسخ من البطاقة الشخصية/ الاقامة للراهن على ان تكون سارية المفعول.
 - ب) نسخ من اوراق السجل التجاري ونموذج المفوضين بالتوقيع للمرتهن ، وكذلك للراهن اذا كان شخص اعتباري.
- 3- تتولى شركة مسقط للمقاصة والايدياع .بعد التحقق من ان الاستمارة المقدمة مستوفية لجميع البيانات ومرفق بها جميع المستندات المطلوبة . القيام بالاتي:
 - أ) تثبيت اشارة الرهن على الأوراق المالية المحددة في الاستمارة في اليوم التالي لاستلام الطلب، في حال عدم وجود عوائق تمنع ذلك.
 - ب) تثبيت اشارة الرهن مستقبلا على جميع العوائد المستحقة للأوراق المالية المرهونة لصالح (المرتهن).
 - ج) تثبت اشارة الرهن على الأوراق المالية الناتجة عن عملية التجزئة في حال تم تجزئة الأوراق المالية المرهونة بإعتبارها جزءاً من الأصل وليست أوراق مالية جديدة.
 - د) تخفيض عدد الأوراق المالية المرهونة في حال تم تخفيض رأس مال الشركة المصدرة للأوراق المالية المرهونة بذات نسبة التخفيض المقررة.
 - هـ) تسليم المرتهن المبلغ المسترجع في حال تم تخفيض القيمة الإسمية للأوراق المالية المرهونة .
 - و) مخاطبة المرتهن في حال ورود خطاب رسمي بالتصفية وذلك ليتمكن من متابعة الرهن مع المصفي حول نتائج التصفية.
 - ز) يتم مخاطبة الراهن والمرتهن وفق العناوين المحددة في الاستمارة.
- 4- يكون الرهن ساريا اعتبارا من تاريخ تثبيت اشارة الرهن على الاوراق المالية المرهونة . ولا يعتد في ذلك بتاريخ توقيع إتفاقية الرهن من قبل الأطراف المعنية.
- 5- يحتفظ المدين (الراهن) بحقه في ممارسه حق الافضلية على الاوراق المالية المرهونة أو التنازل عنه .
- 6- في حاله رغبة الراهن برهن الاوراق الماليه المثلثه برهن من الدرجه الاولى لعدة درجات يجب ارفاق مو افقه المرتهن الاول او الذي يليه حسب الاحوال لتنفيذ اي رهن من درجه اخرى .

7- مع مراعاة أحكام البند (3/ب) إذا تزامن تثبيت رهن الأوراق المالية مع تاريخ الموافقة على توزيع الأرباح من الجمعية العامة، فإن العوائد السهمية تحجز لصالح المرتهن وتحويل العوائد النقدية إلى حسابه البنكي أو إصدار شيك لصالحه.

وإذا تزامن تاريخ رفع إشارة الرهن مع تاريخ الموافقة على توزيع الأرباح من الجمعية العامة فإن شركة مسقط للمقاصة والإيداع تقوم بتسليم العوائد السهمية للراهن ، وتحويل العوائد النقدية إلى حسابه البنكي أو إصدار شيك لصالحه.

8- تلتزم شركة مسقط للمقاصة والإيداع بعدم رفع إشارة الرهن عن الأوراق المالية المرهونة إلا بناء على طلب من المرتهن.

9- يتم رفع إشارة الرهن في اليوم التالي لاستلام الاستمارة المقدمة مستوفية لجميع البيانات ومرفق بها جميع المستندات المطلوبة.